



প্রায় ৯৫০০ বিঘা জমির মধ্যে প্রায় ১৯০০০ টি প্লট নিয়ে গড়ে উঠছে ঢাকা ওয়েস্টার্ন ভ্যালি। এখানে মোট দুইটি Phase রয়েছে। Phase-2 হতে ২০২৮ সালে প্রাথমিক ভাবে ২০০ টি প্লট হস্তান্তর করার লক্ষ্যে বর্তমানে বালু ভরাটের কাজসহ নানা উন্নয়নমূলক কার্যক্রম চলছে। এককালীন ও স্বল্প-দীর্ঘ বিভিন্ন মেয়াদী কিস্তিতে আবাসিক ও বাণিজ্যিক ৩, ৫, ১০ কাঠা ও ১ বিঘা সাইজের প্লট বিক্রয় ও বুকিং প্রক্রিয়া এরই মধ্যে শুরু হয়েছে। এছাড়া ঢাকা ওয়েস্টার্ন ভ্যালিতে থাকছে ডুপ্লেক্স, ট্রিপ্লেক্স ও কন্ডোমিনিয়াম নিয়ে বিশেষায়িত আবাসিক জোন।

প্রকল্পের অবস্থান

মিরপুর বোটানিক্যাল গার্ডেন ও চিড়িয়াখানা সংলগ্ন তুরাগ নদীর পশ্চিম তীরবর্তী এলাকাজুড়ে ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশনের পরিকল্পনাধীন অঞ্চল-১ এ ঢাকা ওয়েস্টার্ন ভ্যালির অবস্থান। এ অঞ্চলটি আধুনিক শিক্ষানগরী হিসেবে খ্যাত, যেখানে রয়েছে ১৭টি স্বনামধন্য বিশ্ববিদ্যালয়। মিরপুর বেড়িবাঁধে তুরাগ নদীর উপর নির্মাণাধীন কাউন্দিয়া সেতু সংলগ্ন ঢাকা ওয়েস্টার্ন ভ্যালি অবস্থিত। ব্রিজের কাজ সম্পন্ন হলে ঢাকা ওয়েস্টার্ন ভ্যালি থেকে হযরত শাহজালাল (রঃ) আন্তর্জাতিক বিমান বন্দরে যেতে সময় লাগবে মাত্র ১০-১৫ মিনিট, উত্তরা মেট্রোরেল স্টেশনে যেতে লাগে মাত্র ৫-১০ মিনিট। প্রকল্পের পূর্বে সেনাবাহিনীর ডিওএইচএস এবং উত্তরে ইস্টার্ন হাউজিং সোসাইটি অবস্থিত। ঢাকা ওয়েস্টার্ন ভ্যালির দক্ষিণে ঢাকা-আরিচা মহাসড়ক। ঢাকা ওয়েস্টার্ন ভ্যালি থেকে সাভার বাস স্ট্যান্ড যেতে সময় লাগবে ১০ মিনিট, জাহাঙ্গীরনগর বিশ্ববিদ্যালয় ২০ মিনিট।

কাউন্দিয়া সেতু

মিরপুর বেড়িবাঁধে তুরাগ নদীর উপর

← সংলগ্ন →















- হযরত শাহজালাল (রঃ) আন্তর্জাতিক বিমান বন্দর ১০-১৫ মিনিটে
- উত্তরা মেট্রোরেল স্টেশন ৫-১০ মিনিটে
- সাভার আন্তঃজেলা বাস স্ট্যান্ড ১০ মিনিটে
- আমিন বাজার আন্তঃজেলা বাস স্ট্যান্ড ১০ মিনিটে
- জাহাঙ্গীরনগর বিশ্ববিদ্যালয় ২০ মিনিটে
- দক্ষিণে ঢাকা-আরিচা মহাসড়ক



সামাজিক ও নাগরিক সুযোগ-সুবিধা

গ্রাহকের নিরাপত্তা, বিনোদন, শিক্ষা, চিকিৎসাসহ সবধরনের সামাজিক ও নাগরিক সুযোগ-সুবিধা নিশ্চিত করতে ঢাকা ওয়েস্টার্ন ভ্যালিতে থাকছে

- | | | | |
|--|--|--|--|
|  ডে-কেয়ার সেন্টার |  স্কুল, কলেজ ও বিশ্ববিদ্যালয় |  কমিউনিটি সেন্টার |  ইসলামিক সিটি |
|  নিরাপত্তা ব্যবস্থা ও পুলিশ বক্স |  বাংলা ও ইংরেজি মাধ্যমের মাদ্রাসা |  শপিং সেন্টার, সিনে-ক্যাফে |  মসজিদ |
|  শিশু পার্ক ও অ্যামিউজমেন্ট পার্ক |  ক্লিনিক ও হাসপাতাল |  জিমনেসিয়াম, খেলার মাঠ |  কবরস্থান |

প্রকল্পের তিন থেকে পাঁচ কিলোমিটারের মধ্যে রয়েছে স্বনামধন্য বিভিন্ন বিশ্ববিদ্যালয়



বর্তমান মূল্য

প্লটের ধরণ	PHASE 1	PHASE 2
বাণিজ্যিক প্লট (কর্ণার)	২৪ লক্ষ টাকা/কাঠা	২২ লক্ষ টাকা/কাঠা
বাণিজ্যিক প্লট (অন্যান্য)	২৩ লক্ষ টাকা/কাঠা	২১ লক্ষ টাকা/কাঠা
আবাসিক প্লট (কর্ণার)	১৮ লক্ষ টাকা/কাঠা	১৬ লক্ষ টাকা/কাঠা
আবাসিক প্লট (দক্ষিণ)	১৭.৫০ লক্ষ টাকা/কাঠা	১৫.৫০ লক্ষ টাকা/কাঠা
আবাসিক প্লট (অন্যান্য)	১৭ লক্ষ টাকা/কাঠা	১৫ লক্ষ টাকা/কাঠা

- বুকিং মানি ৪ কাঠা প্রতি ২০,০০০ টাকা।
- ডাউন পেমেন্ট ৪ কাঠা প্রতি ১০০,০০০ টাকা মাত্র।
- অবশিষ্ট টাকা সর্বোচ্চ ৮৪ টি কিস্তিতে সমুদয় টাকা পরিশোধ করতে হবে।
- অফারটি সীমিত সময়ের জন্য, মূল্য বৃদ্ধির পূর্বেই আপনার পছন্দের প্লটটি বেছে নিন।
- কোম্পানী যে কোন সময় মূল্য পরিবর্তন করার অধিকার সংরক্ষণ করে।
- এই মূল্য তালিকা ০১ লা জানুয়ারী, ২০২৬ থেকে ৩০ শে জুন, ২০২৬ পর্যন্ত বলবৎ থাকবে।

স্ক্যান করে বিস্তারিত জানুন



৩৬ কিস্তি (৩ বছর মেয়াদে)

৬০ কিস্তি (৫ বছর মেয়াদে)

৮৪ কিস্তি (৭ বছর মেয়াদে)

এককালীন রেজিস্ট্রিতে বিশেষ ছাড়!

অফারটি সীমিত সময়ের জন্য।

A product of

GOLDENEYE
DEVELOPERS LTD.

Head Office
L K Tower-2 (Level-11), 59 & 61, Gulshan
South Avenue, Gulshan-1, Dhaka-1212
02-222 229663, 01324 736 400
info@dhakawesternvalleybd.com
www.dhakawesternvalleybd.com

Sales Office :
Hosaf Shopping Complex (Level 3 & 4), 6/9 Outer
Circular Road, Malibagh Moor, Dhaka-1217